

Coordinación de diseños

Infinito Urbano S.A.S.
NIT: 901287719 - 7

Dibujó

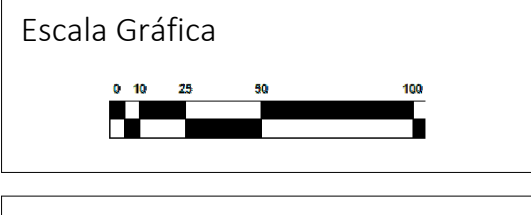
Nombre: Arq. Diana Carolina Vergara Triana
C.C. 1110558862

Contenido

Red vial general

Escala

1 : 2.500



Fecha

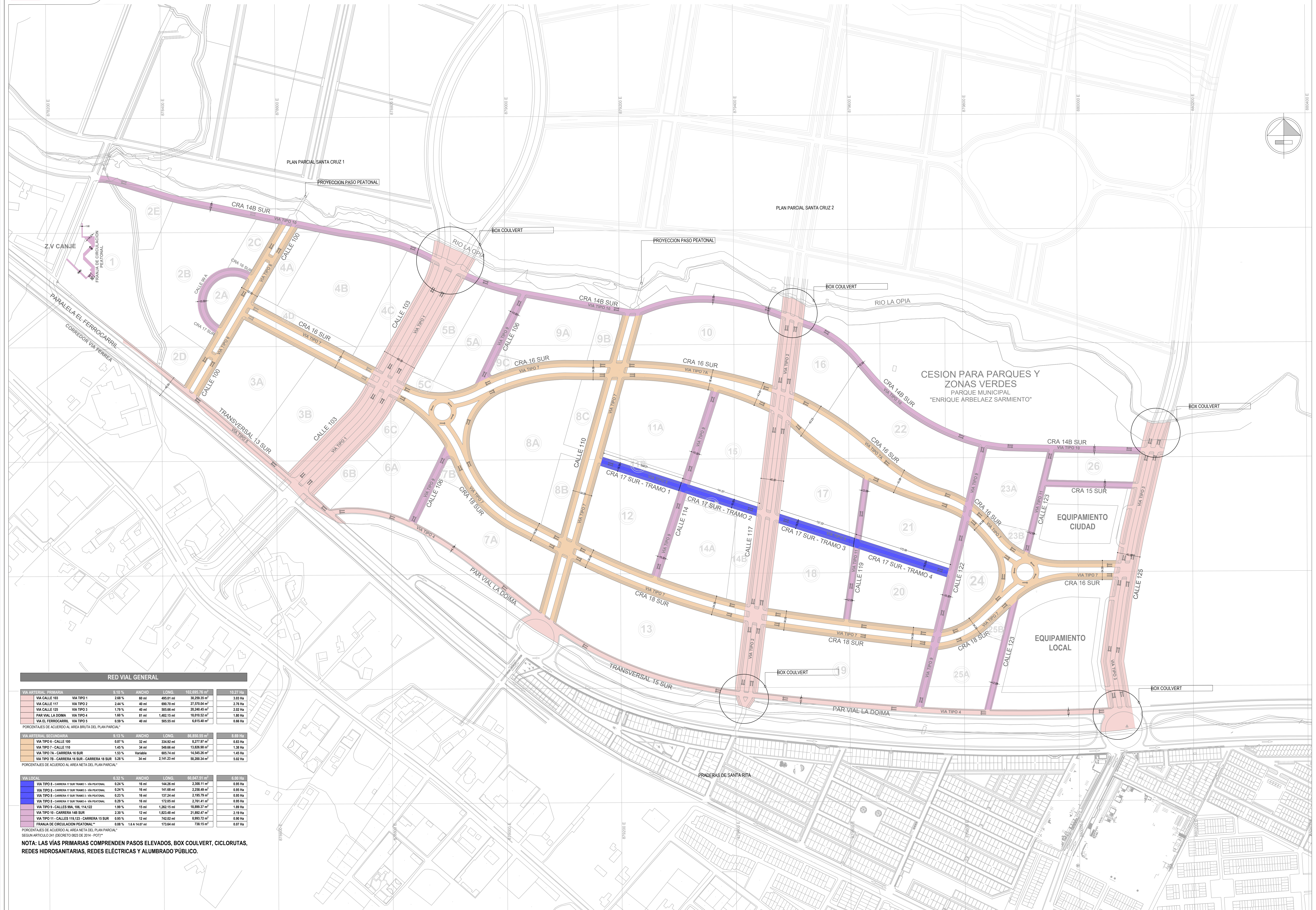
16-01-2026

Nombre de plano

Red vial general

Plano No.

F-2



RED VIAL GENERAL

VIA ARTERIAL PRIMARIA	8.16 %	ANCHO	LONG.	102,895.76 m ²	16.27 Ha
VIA CALLE 103	2.68 %	40 m	495.01 m	30,259.04 m ²	3.03 Ha
VIA CALLE 117	2.44 %	40 m	690.70 m	27,570.04 m ²	2.76 Ha
VIA CALLE 125	1.79 %	40 m	305.96 m	20,240.45 m ²	2.02 Ha
PAR VIAL LA DOIMA	1.80 %	87 m	1,482.56 m	19,910.37 m ²	1.98 Ha
VIA EL FERROCARRIL	0.59 %	40 m	305.55 m	6,615.40 m ²	0.66 Ha

PORCENTAJES DE ACUERDO AL AREA BRUTA DEL PLAN PARCIAL*

VIA ARTERIAL SECUNDARIA	9.15 %	ANCHO	LONG.	96,850.59 m ²	9.69 Ha
VIA TPO 6 - CALLE 100	0.87 %	32 m	334.92 m	8,277.97 m ²	0.83 Ha
VIA TPO 7 - CALLE 110	1.45 %	34 m	549.66 m	13,826.98 m ²	1.38 Ha
VIA TPO 7A - CARRERA 16 SUR	1.53 %	Variable	663.74 m	13,545.24 m ²	1.40 Ha
VIA TPO 7B - CARRERA 16 SUR - CARRERA 18 SUR	5.28 %	34 m	2,141.23 m	50,200.34 m ²	5.02 Ha

PORCENTAJES DE ACUERDO AL AREA NETA DEL PLAN PARCIAL*

VIA LOCAL	0.93 %	ANCHO	LONG.	60,488.81 m ²	6.00 Ha
VIA TPO 8 - CARRERA 17 SUR TRAMO 1 - VIA PEATONAL	0.24 %	16 m	144.26 m	2,308.11 m ²	0.23 Ha
VIA TPO 8 - CARRERA 17 SUR TRAMO 2 - VIA PEATONAL	0.24 %	16 m	141.68 m	2,258.49 m ²	0.23 Ha
VIA TPO 8 - CARRERA 17 SUR TRAMO 3 - VIA PEATONAL	0.23 %	16 m	137.24 m	2,195.79 m ²	0.22 Ha
VIA TPO 8 - CARRERA 17 SUR TRAMO 4 - VIA PEATONAL	0.29 %	16 m	172.05 m	2,761.41 m ²	0.28 Ha
VIA TPO 9 - CALLES 91A, 116, 114, 112	1.09 %	15 m	1,262.56 m	19,909.37 m ²	1.98 Ha
VIA TPO 10 - CARRERA 14B SUR	2.30 %	12 m	1,823.48 m	21,982.47 m ²	2.19 Ha
VIA TPO 11 - CALLES 119, 123 - CARRERA 15 SUR	0.95 %	12 m	742.02 m	8,993.72 m ²	0.90 Ha
FRANJA DE CIRCULACION PEATONAL**	0.08 %	1.8 x 14.67 m	173.64 m	738.15 m ²	0.07 Ha

* PORCENTAJES DE ACUERDO AL AREA NETA DEL PLAN PARCIAL**
SEGUN ARTICULO 241 (DECRETO 9823 DE 2014 - POT)**

NOTA: LAS VIAS PRIMARIAS COMPRENEN PASOS ELEVADOS, BOX COULVERT, CICLORUTAS, REDES HIDROSANITARIAS, REDES ELÉCTRICAS Y ALUMBRADO PÚBLICO.