



**RESOLUCIÓN NÚMERO 73-001-2-20-0204 DE JUNIO 30 DE 2020**  
Por la cual se Modifica la Resolución No. 73-001-2-18-0578 del 03 de Octubre de 2018,

El Curador Urbano No. 2 de Ibagué, (P)  
En uso de las facultades legales, en especial las que le confiere las Leyes 388 de 1997 y 810 de 2003,  
el Decreto Nacional 1077 de 2015 y Decreto Nacional 2218 de 2015 y sus modificaciones y

**CONSIDERANDO**

Que la Alcaldía de Ibagué, mediante **Decreto Municipal No. 1204 del 29 de Diciembre de 2011**, adopta el Plan Parcial de Expansión Urbana denominado "La Samaria" y en su artículo 50 estableció que el referido Plan Parcial se ejecutaría a través de Unidades de Actuación Urbanística (UAU).

Que la Alcaldía de Ibagué, mediante **Decreto Municipal No. 1-0891 de Noviembre 02 de 2012**, aprueba la delimitación de las Unidades de Actuación Urbanística en el Marco del Plan Parcial de Expansión Urbana "La Samaria" adoptado mediante el **Decreto Municipal No. 1204 del 29 de Diciembre de 2011**.

Que la Alcaldía de Ibagué, mediante **Decreto Municipal No. 0357 del 27 de junio de 2014**, modificó los artículos 4, 9, 16, 31, 48, 49 y 50 del Decreto Municipal No. 1-1204 del 2011, por medio de la cual de adoptó el Plan Parcial de Expansión Urbana denominado "La Samaria".

Que el Curador Urbano No. 1 de Ibagué, en el artículo primero de la **Resolución No. 73001-1-13-0379 del 13 Diciembre de 2013, OTORGÓ PROYECTO URBANÍSTICO** general presentado por la sociedad **LA SAMARIA GRANDE S.A.S**, para adelantar en el denominado Lote UAU 2, ubicado en la vía al aeropuerto Carrera 12 Sur Calle 93 del Municipio de Ibagué, con **matricula inmobiliaria No. 350-207617 y ficha catastral 00-01-0002-0210-000**, el desarrollo en diez (10) etapas, todas ellas destinadas a vivienda en conjunto cerrado, con sus correspondientes áreas de cesión, en un área total de 495,370.17 m<sup>2</sup> y en el artículo segundo de la misma, otorgó licencia a la sociedad LA SAMARIA GRANDE SAS, para ejecutar la construcción de las obras de urbanismo de la Primera Etapa del proyecto, a desarrollar en el Lote 11, el cual está destinado a vivienda de interés social (VIS) en conjunto cerrado, con sus correspondientes áreas de cesión en un área total de 204,178,73 m<sup>2</sup>.

Que el Curador Urbano No. 1 de Ibagué de Ibagué mediante **Resolución No. 73001-1-16-0013 del 18 enero de 2016, PRORROGÓ** por un (1) año el plazo de la licencia otorgada por el Curador Urbano Uno de Ibagué, mediante **Resolución No. 73001-1-13-0379 del 13 de Diciembre de 2013**.

Que el Curador Urbano No. 1 de Ibagué de Ibagué, mediante **Resolución No. 73001-1-17-0069 del 03 febrero de 2017**, realizó **SEGUNDA PRÓRROGA** de doce (12) meses - a partir del 24 de Enero de 2017, fecha del vencimiento de la primera prórroga - el plazo de la licencia otorgada por el Curador Urbano Uno de Ibagué mediante **Resolución No. 73001-1-13-0379 del 13 de Diciembre de 2013**.

Que el Curador Urbano No. 1 de Ibagué, mediante **Resolución No. 73001-1-14-0140 del 28 mayo de 2014, OTORGÓ LICENCIA** a la sociedad LA SAMARIA GRANDE SAS, para ejecutar por su cuenta y riesgo y sin derecho a remuneración alguna por parte del Municipio de Ibagué, la construcción de las obras de **URBANISMO DE LA SEGUNDA ETAPA** del proyecto aprobado mediante **Resolución No. 73001-1-13-0379 del 13 de Diciembre de 2013** a realizar en el Lote 6, el cual se desarrollara en cuatro (4) lotes destinados a vivienda distribuidos así: Lote 6 A destinado a vivienda multifamiliar en conjunto cerrado, conformado por trescientos veinte (320) apartamentos y un (1) local comercial, Lotes 6B, 6C y 60, las cuales estarán destinadas cada una para una (1) vivienda uní familiar, con un área total de 21,057.44 m<sup>2</sup>, ubicado en el denominado Lote UAU 2 ubicado en la vía al aeropuerto Carrera 12 Sur Calle 93 del Municipio de Ibagué, con **matricula inmobiliaria No. 350-207617 y ficha catastral 00-01-0002-0210-000**.



**RESOLUCIÓN NÚMERO 73-001-2-20-0204 DE JUNIO 30 DE 2020**  
**Por la cual se Modifica la Resolución No. 73-001-2-18-0578 del 03 de Octubre de 2018,**

Que el Curador Urbano No. 1 de Ibagué, mediante **Resolución No. 73001-1-15-0220 del 28 de Julio de 2015**, **MODIFICÓ** la **Resolución No. 73001-1-14-0140 del 28 de Mayo de 2014**, en cuanto al tipo de vivienda a desarrollar en los Lotes 6B, 6C y 6U. las cuales pasan de vivienda unifamiliar a vivienda multifamiliar y comercio así: Lotes BB y 6C conformado cada uno por 60 unidades de vivienda y 3 locales comerciales y Lote 6D por 60 unidades de vivienda y 1 local comercial, es decir la modificación total aplica para 180 unidades de vivienda y 7 locales comerciales.

Que el Curador Urbano No. 1 de Ibagué, mediante **Resolución No. 73001-1-16-0027 del 26 de Enero de 2016**, **OTORGÓ LICENCIA** a la sociedad LA SAMARÍA GRANDE SAS para ejecutar por su cuenta y riesgo y sin derecho a remuneración alguna por parte del Municipio de Ibagué, la construcción de las **OBRAS DE URBANISMO** de la Tercera Etapa del proyecto aprobado mediante **Resolución No. 73001-1-13-0379 del 13 de Diciembre de 2013**, destinado a vivienda multifamiliar de interés social (VIS) en conjunto cerrado, en un área total de 19,788.38 m<sup>2</sup>, a desarrollar en el denominado Lote 10, ubicado en la vía al aeropuerto Avenida 83 costado Sur del Municipio de Ibagué, con **matrícula inmobiliaria No. 350-215057 y ficha catastral 00-01-0002-0210-000**.

Que el Curador Urbano No. 1 de Ibagué, mediante **Resolución No. 73001-1-17-0145 del 05 de Abril de 2017**, **APROBÓ LA MODIFICACIÓN AL PROYECTO URBANÍSTICO** General aprobado inicialmente por la **Resolución No. 73001-1-13-0379 del 13 de Diciembre de 2013**, consistente en la reubicación del Lote 5 y de las zonas de cesiones para parques y zonas verdes de ciudad sin alterar las áreas inicialmente aprobadas y la modificación del perfil vial VP-1, conforme a lo establecido en la planimetría que hace parte integral del Decreto No. 0357 del 27 de Junio de 2014, quedando el Lote 5 ubicado en el costado izquierdo cerca de la zona de equipamiento EQ2 y las cesiones para parques y zonas verdes de ciudad ubicadas sobre la rotonda.

Que el Curador Urbano No. 1, mediante **Resolución No. 73001-1-17-0146 del 05 de Abril de 2017**, **OTORGÓ LICENCIA** a la sociedad LA SAMARÍA GRANDE SAS para ejecutar por su cuenta y riesgo y sin derecho a remuneración alguna por parte del Municipio de Ibagué, la construcción de las **OBRAS DE URBANISMO** de la Cuarta Etapa del proyecto aprobado inicialmente mediante **Resolución No. 73001-1-13-0379 del 13 de Diciembre de 2013**, a realizar en el Lote 7, el cual se desarrollara en cuatro (4) lotes destinados a vivienda, distribuidos así: a) LOTE 7 A, destinado a vivienda multifamiliar y unifamiliar en conjunto cerrado, conformado por: Lote Condominio, destinado a la *unifamiliar con noventa y cinco (95) unidades de vivienda*; Lote de Reserva 1, destinado a vivienda multifamiliar con setenta (70) unidades de vivienda; Lote de Reserva 2, destinado a vivienda multifamiliar con ciento cinco (105) unidades de vivienda; b) LOTE 7B, destinado a vivienda multifamiliar conformado por ochenta (80) unidades de vivienda, c) LOTE 7C, destinado a vivienda multifamiliar conformado por ciento setenta y un (171) unidades de vivienda; d) LOTE 7D, destinado a vivienda multifamiliar conformado por ciento setenta y cuatro (174) unidades de vivienda, para en un área total de 41.028,05 m<sup>2</sup>, ubicado en la Avenida 83 costado Sur vía aeropuerto de la ciudad de Ibagué, **matrícula inmobiliaria No. 350-215054 y ficha catastral 00-01-0002-0210-000**.

Que el Curador Urbano No. 2 de Ibagué, mediante **Resolución No. 73-001-2-18-0578 del 03 de Octubre de 2018**, **OTORGÓ LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **OBRA NUEVA** a la sociedad LA SAMARIA GRANDE S.A.S con NIT. 900.403.391-1, a través de su Representante Legal el señor **MICHEL JORGE GENIA EMMANUEL MAQUINAY GAVIRIA** identificado con C.C. 79'396.790 de Bogotá; para efectuar la construcción de la **ETAPA I** del proyecto denominado "**Club Residencial MANGLE**", destinado a **VIVIENDA MULTIFAMILIAR**, compuesta por tres (3) Torres de apartamentos de doce (12) pisos con cubierta en placa cada una, Edificio de Parqueaderos, portería, salón comunal y Local Comercial; para ciento cuarenta y cuatro (144) apartamentos; ubicado en la **Carrera 12 Sur Calle 93 Lote 7 D La Samaria – Vía al Aeropuerto** en la ciudad de Ibagué, con **Matrícula Inmobiliaria No. 350-240596 y Ficha Catastral No. 00-01-0002-0640-000**.

Que el Curador Urbano No. 2 de Ibagué, mediante **Resolución No. 73-001-2-19-0520 de agosto 29 de 2019**, **MODIFICÓ LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN** aprobada mediante la **Resolución No. 73-001-2-18-0578 del 03 de**



**RESOLUCIÓN NÚMERO 73-001-2-20-0204 DE JUNIO 30 DE 2020**  
Por la cual se Modifica la Resolución No. 73-001-2-18-0578 del 03 de Octubre de 2018,

**Octubre de 2018**, a la sociedad **MACA CONSTRUCCIONES & SYS S.A.S.** con NIT. 900.571.730-2, a través de su representante legal el señor **JOSE HECTOR PEÑA GARCÍA** identificado con C.C. 2'389.002 del Valle de San Juan, en calidad de Fideicomitente del Patrimonio Autónomo denominado "**FIDEICOMISO CLUB RESIDENCIAL MANGLE**" con NIT. 830.055.897-7, administrado por la **FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**; para efectuar el cambio de cubierta de teja por placa de las Torres 1, 2 y 3 de Apartamentos de la **ETAPA I** del proyecto denominado "**Club Residencial MANGLE**", destinado a **VIVIENDA MULTIFAMILIAR**", en un área de modificación de **165.95 m<sup>2</sup>**; predio ubicado en la **Carrera 12 Sur Calle 93 Lote 7 D La Samaria – Vía al Aeropuerto** en la ciudad de Ibagué, con **Matrícula Inmobiliaria No. 350-240596 y Ficha Catastral No. 00-01-0002-2263-000.**

Que el Curador Urbano No. 2 de Ibagué, mediante **Resolución No. 73-001-2-19-0520 de agosto 29 de 2019 OTORGÓ LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **AMPLIACIÓN**, a la sociedad **MACA CONSTRUCCIONES & SYS S.A.S.** con NIT. 900.571.730-2, a través de su representante legal el señor **JOSE HECTOR PEÑA GARCÍA** identificado con C.C. 2'389.002 del Valle de San Juan, en calidad de Fideicomitente del Patrimonio Autónomo denominado "**FIDEICOMISO CLUB RESIDENCIAL MANGLE**" con NIT. 830.055.897-7, administrado por la **FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**, para efectuar la ampliación en los balcones de los apartamentos de las Torres 1, 2 y 3 de la **ETAPA I** del proyecto denominado "**CLUB RESIDENCIAL MANGLE**", destinado a **VIVIENDA MULTIFAMILIAR**" predio ubicado en la **Carrera 12 Sur Calle 93 Lote 7 D La Samaria – Vía al Aeropuerto** en la ciudad de Ibagué, con **Matrícula Inmobiliaria No. 350-240596 y Ficha Catastral No. 00-01-0002-2263-000.**

Que la sociedad **MACA CONSTRUCCIONES & SYS S.A.S.** con NIT. 900.571.730-2, a través de su representante legal la señora **OLGA MARÍA PEÑA SALCEDO** identificado con C.C. 1.110'525.489 de Ibagué, en calidad de Fideicomitente del Patrimonio Autónomo denominado "**FIDEICOMISO CLUB RESIDENCIAL MANGLE**" con NIT. 830.055.897-7, administrado por la **FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.** con NIT. 800.142.383-7, radico bajo el **No. 73-001-2-20-0135 de marzo 05 de 2020**, solicitud de **MODIFICACIÓN** de la Licencia de Construcción Vigente otorgada Curador Urbano No. 2 de Ibagué, mediante la **Resolución No. 73-001-2-18-0578 del 03 de Octubre de 2018**, modificada y ampliada mediante **Resolución No. 73-001-2-19-0520 de agosto 29 de 2019**, para modificar torre de parqueaderos y torre 1 y 3 del proyecto denominado "**CLUB RESIDENCIAL MANGLE**", destinado a **VIVIENDA MULTIFAMILIAR**", predio ubicado en el **Carrera 14 Sur No. 95-189/149/171 Lote 7 D La Samaria – Vía al Aeropuerto** en la ciudad de Ibagué, con **Matrícula Inmobiliaria No. 350-240596 y Ficha Catastral No. 00-01-0002-2263-000.**

Que la señora **OLGA MARÍA PEÑA SALCEDO** identificado con C.C. 1.110'525.489 de Ibagué, representante legal de la sociedad **MACA CONSTRUCCIONES & SYS S.A.S.** con NIT. 900.571.730-2 presenta escrito donde otorgan poder especial, amplio y suficiente al señor **JHON ALEXANDER PACHON RODRÍGUEZ** identificado con C.C. 1.032'426.400 de Bogotá, para aportar y retirar documentos y notificarse todos los actos encaminados a la obtención de la modificación de licencia vigente.

Que de conformidad con lo establecido en el Art. 2.2.6.1.2.2.1 de Decreto Nacional 1077 de 2015, los solicitantes anexaron fotografía de valla, recibido número **CU2-RE-2020-00790 del 15 de mayo de 2020**, en el que advierte a terceros sobre la iniciación del trámite administrativo tendiente a la expedición de la licencia urbanística, indicando el número de radicación, la autoridad ante la cual se tramita la solicitud, el uso y características básicas del proyecto.

Que el solicitante anexa escrito, en donde el constructor responsable de la obra el Arquitecto **HÉCTOR DÍAZ MOLANO** identificado con C.C. 10'239.534 de Manizales, Matrícula Profesional No. 08469, manifiesta que el proyecto materia de la solicitud cumple a cabalidad con las distancias mínimas de seguridad para las redes eléctricas, establecidas en el RETIE, Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas, dando cumplimiento a la **Resolución No. 9-0708 del 30 de agosto de 2013**, emanadas del Ministerio de Minas y Energía.

Que el Curador Urbano No. 2 de Ibagué (P), mediante **Autos No. 73-001-2-20-0080 de marzo 23 de 2020, 73-001-2-**



**RESOLUCIÓN NÚMERO 73-001-2-20-0204 DE JUNIO 30 DE 2020**  
Por la cual se Modifica la Resolución No. 73-001-2-18-0578 del 03 de Octubre de 2018,

**20-0081 de abril 17 de 2020 y Auto No. 73-001-2-20-0082 de abril 26 de 2020** el Curador Urbano No. 2 de Ibagué (P) decretó la suspensión de términos en los expedientes a cargo de este despacho, en el marco de la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19.

Que la **JHON ALEXANDER PACHON RODRÍGUEZ** identificado con C.C. 1.032'426.400 de Bogotá, en calidad de apoderado de la sociedad **MACA CONSTRUCCIONES & SYS S.A.S.** con NIT. 900.571.730-2, anexa escrito donde Solicita exceptuar de la aplicación de la suspensión a la que se refiere el considerando anterior para el radicado No. **73-001-2-20-0135 de marzo 05 de 2020.**

Que el Curador Urbano No. 2 de Ibagué (P), mediante **Auto No. 73-001-2-20-0117 de mayo 20 de 2020**, resuelve levantar la suspensión de términos decretada mediante los **Autos No. 73-001-2-20-0080 de marzo 23 de 2020, 73-001-2-20-0081 de abril 17 de 2020 y Auto No. 73-001-2-20-0082 de abril 26 de 2020** de radicado No. **73-001-2-20-0135 de marzo 05 de 2020.** En consecuencia, el proceso de se reiniciará en el estado en que se encontraba con antelación a la expedición del **Auto No. 73-001-2-20-0080 de marzo 23 de 2020.**

Que el Curador Urbano No. 2 de Ibagué, mediante correo electrónico del día **21 de abril del 2020**, remitió el **Acta de Observaciones** y teniendo en cuenta lo establecido en el Decreto Nacional 1077 de 2015, Art. 2.2.6.1.2.2.4 el cual establece: *"Efectuada la revisión..., el curador urbano...levantará por una sola vez un Acta de Observaciones y Correcciones en la que se informe al solicitante sobre las actualizaciones, correcciones o aclaraciones que debe realizar el proyecto y los documentos adicionales que debe aportar para decidir sobre la solicitud"*.

Que el solicitante anexó escrito con recibido número **CU2-RE-2020-00790 del 15 de mayo de 2020** en la oficina, donde anexa correcciones.

Que el coordinador y apoderado del trámite el señor **JHON ALEXANDER PACHON RODRÍGUEZ** identificado con C.C. 1.032'426.400 de Bogotá mediante escrito con recibido número **CU2-RE-2020-00790 del 15 de mayo de 2020**, manifiesta que el proyecto no contempla modificaciones estructurales.

Que el solicitante anexó escrito con recibido número **CU2-RE-2020-00988 del 24 de junio de 2020** en la oficina, donde anexa documentos y correcciones al proyecto.

Que revisada y estudiada la solicitud se encontró ajustada a las normas legales, al Decreto Nacional 1077 del 26 de mayo de 2015 y al Artículo 1° del Decreto Nacional 2013 del 30 de noviembre de 2017, y en consecuencia es legal y técnicamente viable otorgar la prorroga solicitada.

En virtud de lo anterior, el Curador Urbano No. 2 de Ibagué,

**RESUELVE**

**Artículo 1.- MODIFÍCASE** la **LICENCIA VIGENTE** otorgada por el Curador Urbano No. 2 de Ibagué, mediante la **Resolución No. 73-001-2-18-0578 del 03 de Octubre de 2018**, modificada y ampliada mediante **Resolución No. 73-001-2-19-0520 de agosto 29 de 2019**, a la sociedad **MACA CONSTRUCCIONES & SYS S.A.S.** con NIT. 900.571.730-2, a través de su representante legal la señora **OLGA MARÍA PEÑA SALCEDO** identificado con C.C. 1.110'525.489 de Ibagué, en calidad de Fideicomitente del Patrimonio Autónomo denominado **"FIDEICOMISO CLUB RESIDENCIAL MANGLE"** con NIT. 830.055.897-7, administrado por la **FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.** con NIT. 800.142.383-7, del proyecto denominado proyecto denominado **"CLUB RESIDENCIAL MANGLE"**, destinado a **VIVIENDA MULTIFAMILIAR** en lo que tiene que ver con: **TORRE DE PARQUEADEROS - PISO SÓTANO 2 N - 4.20**, se



**RESOLUCIÓN NÚMERO 73-001-2-20-0204 DE JUNIO 30 DE 2020**  
**Por la cual se Modifica la Resolución No. 73-001-2-18-0578 del 03 de Octubre de 2018,**

modifica el parqueadero privado 1 cambiando el uno a parqueaderos para bicicletas esta se extiende sobre la superficie del depósito 1 eliminándolo, el depósito 7 se modifica en un espacio residual bajo la rampa. **PISO SEMISÓTANO 1 N – 2.80** se generan nuevos depósitos (10A y 10B), **PISO 2 N + 2.80** en el depósito (20 A) se modifica el acceso, en **PISO 4 N + 8.40** se modifican las dimensiones del parqueadero (178) y se genera un nuevo depósito (35C) en un área total de modificación de **58.4 m<sup>2</sup>**; en **TORRE 1, y 3 DE APARTAMENTOS** en los **PISOS (2,3, 4, 5, 7, 8, 9, 10 y 12)** se modifica la zona para nuevos depósitos con enumeración (205, 305, 405, 505, 705, 805, 905, 1005, 1205); en un área de modificación de **4.14 m<sup>2</sup>**, para un total de área modificada de **65.54 m<sup>2</sup>**, predio ubicado en el **Carrera 14 Sur No. 95-189/149/171 Lote 7 D La Samaria – Vía al Aeropuerto** en la ciudad de Ibagué, con **Matrícula Inmobiliaria No. 350-240596 y Ficha Catastral No. 00-01-0002-2263-000.**

**Artículo 2.-** De conformidad con lo establecido en el Decreto Nacional No. 1077 de 2015 y la Circular Externa del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial No. 3000-2-104583 del 19 de agosto de 2010 – (Aplicación del Decreto Nacional No. 1469 de 2010), se mantiene la vigencia de la **Resolución No. 73-001-2-18-0578 del 03 de Octubre de 2018**, la cual se modificó y amplió mediante **Resolución No. 73-001-2-19-0520 de agosto 29 de 2019.**

**Artículo 3.-** Los demás artículos de la **Resolución No. 73-001-2-18-0578 del 03 de Octubre de 2018**, la cual se modificó y amplió mediante **Resolución No. 73-001-2-19-0520 de agosto 29 de 2019** permanecerán invariables.

**Artículo 4.-** Contra la presente Resolución proceden los recursos señalados en el Art. 74 y 76 del C.P.A.C.A, tales como el de reposición ante el mismo Curador Urbano No. 2 y el de apelación ante la Secretaría de Planeación Municipal de Ibagué, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de la notificación correspondiente.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

Expedida en Ibagué, a los treinta (30) días del mes de junio de 2020.

**MAURICIO ALBERTO ZAMUDIO LEYTON**  
**Curador Urbano No. 2 de Ibagué (P)**

**17 JUL 2020**

En la fecha 17 JUL 2020 se notifica personalmente el contenido de la presente resolución al titular de la misma, haciéndose entrega de copia íntegra, auténtica y gratuita.

**El Notificado,**

**La Notificadora,**

**JHON ALEXANDER PACHON RODRÍGUEZ**  
 C.C. 1.032'426.400 de Bogotá

Apoderado de:  
**MACA CONSTRUCCIONES & SYS S.A.S.**  
 Fideicomitente de:  
**FIDEICOMISO CLUB RESIDENCIAL MANGLE**

Proyectó: Arq. J.G.M.

**GIMENA TAMAYO GIRALDO**  
 C.C. 38'141.048 de Ibagué

*Renuncio a terminos para presentar recursos contra la presente resolución como indica el art. 4 de la misma*

**CC. 1.032'426.400**



MAURICIO ALBERTO ZAMUDIO LEYTON

Arquitecto

Curador Urbano No. 2 de Ibagué (P)

**CERTIFICACIÓN**

Cod. F-CU2-LU-01

V - 01

Pág. 1 / 1

**Certificado No. 0440**  
**Radicación No. 73-001-2-20-0135**  
**Fecha (dd-mm-aa): 05-03-20**  
**Resolución No. 73-001-2-20-0204**  
**Fecha (dd-mm-aa): 30-06-20**

**EL SUSCRITO CURADOR URBANO No. 2 DE IBAGUÉ (P)**

**ARQ. MAURICIO ALBERTO ZAMUDIO LEYTON**

**CERTIFICA:**

Que mediante **Auto No. 73-001-2-20-0080 de marzo 23 de 2020**, por medio del cual se suspenden términos y se dictan otras disposiciones.

Que mediante **Auto No. 73-001-2-20-0083 de abril 27 de 2020**, se ordena levantar a partir de la fecha la suspensión de términos, a trámites radicados con anterioridad a la entrada en vigencia del **Decreto Nacional No. 457 del 21 de marzo de 2020**.

Que el día diecisiete (17) de julio de 2020 a las 6:00 p.m, fecha en la cual se notificó el titular de la **Resolución No. 73-001-2-20-0204 de junio 30 de 2020**, y en la misma fecha el titular renuncia a los recursos de la vía gubernativa a que tiene derecho, por consiguiente, este acto administrativo se encuentra en firme y debidamente ejecutoriado.

Dado en Ibagué, a los veinticuatro (24) días del mes de julio de 2020, a solicitud del interesado.

Cordialmente,

**MAURICIO ALBERTO ZAMUDIO LEYTON**  
**Curador Urbano No. 2 de Ibagué (P)**

c.c. Archivo - Expediente Res. 73-001-2-20-0204 del 30-06-20