 <p>CURADURÍA URBANA 2 IBAGUÉ</p>	<p><b>RESOLUCION No.73001-2-23-0517</b> Del 25 de octubre del 2023 <b>Por la cual se declara un desistimiento y se archiva una solicitud</b></p>	<p>Hoja 1 DE 2</p>
---	--	--------------------

La Curadora Urbana No. 2 el Municipio de Ibagué, en ejercicio de las funciones otorgadas por la Ley 388 de 1997 y el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 y,

**CONSIDERANDO:**

Que los señores **SOL MERY BORJA ARAMENDEZ** con C.C 38.242.783, **SOL MARIA ARAMENDEZ DE BORJA** con C.C 28.502.450, **ARACELY BORJA ARAMENDEZ** con C.C 38.239.335, **LIGIA BORJA DE MORENO** con C.C 38.222.826, **MARIA ESPERANZA BORJA ARAMENDEZ** con C.C 28.535.251 y **ARMANDO BORJA ARAMENDEZ** con C.C 14.206.202, mediante Radicación No. **73001-2-23-0321** de 10 de octubre de 2023, solicitud de LICENCIA para efectuar la **SUBDIVISIÓN** de un predio en la modalidad de SUBDIVISIÓN URBANA; del predio ubicado en la Calle 20 No. 11 SUR – 84 Bis, en la Ciudad de Ibagué, Matrícula Inmobiliaria No. **350-42008** y Ficha Catastral No. 01-04-0167-0013-000.

Que mediante escrito radicado bajo el No. **2303532** de 23 de octubre de 2023, una de las titulares señora **SOL MERY BORJA ARAMENDEZ**, manifiesta su voluntad de desistir de la solicitud indicada en el primer considerando del presente acto, informando que, por error involuntario y mala interpretación de documentos como titulares, radicaron la solicitud de subdivisión, sin que el predio requiera de dicho trámite y por lo tanto, solicitan la devolución y reintegro del pago realizado.

Que, para la radicación se expidió la Factura Electrónica de Venta No. FE 2091 del 10 de octubre de 2023, por valor de UN MILLON DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS (\$1.262.766=), la cual fue cancelada y se expidió el recibo de Bancos ITAU RI1-968 de octubre 10 de 2023.

Que de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del decreto 1077 de 2015, establece: El solicitante de una licencia urbanística podrá desistir de la misma mientras no se haya expedido el acto administrativo mediante el cual se concede la licencia o se niega la solicitud presentada.

Que a la fecha este Despacho no ha realizado revisión a la presente solicitud, ni ha incurrido en gastos por concepto de notificaciones a vecinos y otros trámites, por lo tanto, es procedente realizar la devolución del dinero.

Conforme a lo anterior,

**RESUELVE**

**Artículo 1.-** Declarar **DESISTIDA** la solicitud radicación No. **73001-2-23-0321** de 10 de octubre de 2023, y en consecuencia, **ARCHIVAR** el expediente correspondiente, de conformidad con la parte motiva de la presente resolución.

Parágrafo: El interesado tendrá treinta (30) días hábiles contados a partir de la fecha de ejecutoria del presente acto, para retirar los documentos que reposan en el expediente, o para solicitar su traslado a uno nuevo.

**Artículo 2.-** **ORDENAR** la devolución del dinero, por valor de UN MILLON DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS (\$1.262.766=) MONEDA LEGAL.

Parágrafo: Los titulares de la solicitud, mediante escrito deberán autorizar la persona debidamente identificada a quien se le debe hacer la devolución, allegando certificación original de la cuenta bancaria donde se hará la transferencia de dicha suma dinero.

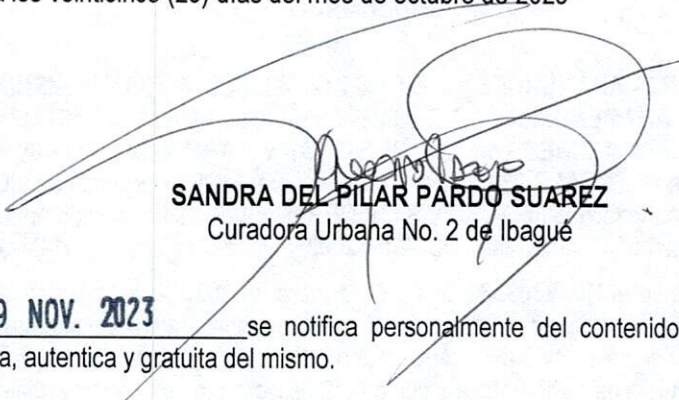
**Artículo 3.-** Contra el presente acto administrativo, procede el recurso de reposición, el cual debe ser interpuesto ante la Curadora Urbana No. 2 de Ibagué, dentro de los diez (10) días Hábiles siguientes a la fecha de notificación, de conformidad con el artículo 74 y 76 de la ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.



**COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

Expedida en Ibagué, a los veinticinco (25) días del mes de octubre de 2023




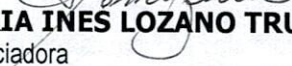
  
**SANDRA DEL PILAR PARDO SUAREZ**  
Curadora Urbana No. 2 de Ibagué

En la fecha 09 NOV. 2023 se notifica personalmente del contenido del presente acto, haciéndose entrega de copia íntegra, autentica y gratuita del mismo.

Los notificados

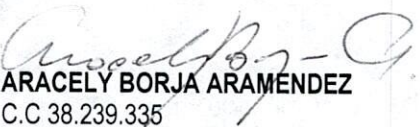
El notificador

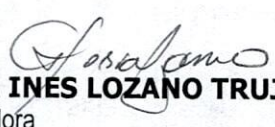
  
**SOL MERY BORJA ARAMÉNDEZ**  
C.C 38.242.783


  
**GLORIA INES LOZANO TRUJILLO**  
Sustanciadora

  
**SOL MARIA ARAMENDEZ DE BORJA**  
C.C 28.502.450

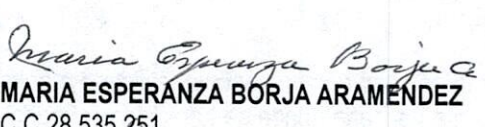
  
**GLORIA INES LOZANO TRUJILLO**  
Sustanciadora

  
**ARACELY BORJA ARAMÉNDEZ**  
C.C 38.239.335

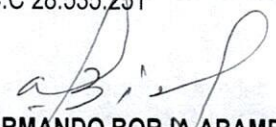
  
**GLORIA INES LOZANO TRUJILLO**  
Sustanciadora


  
**LIGIA BORJA DE MORENO**  
C.C 38.222.826

  
**GLORIA INES LOZANO TRUJILLO**  
Sustanciadora

  
**MARIA ESPERANZA BORJA ARAMÉNDEZ**  
C.C 28.535.251

  
**GLORIA INES LOZANO TRUJILLO**  
Sustanciadora

  
**ARMANDO BORJA ARAMÉNDEZ**  
C.C 14.206.202

  
**GLORIA INES LOZANO TRUJILLO**  
Sustanciadora

Archivo -RAD # 73001-2-22-0727

Proyecto: gilt /S

*Los firmantes manifestamos renunciar a tiempos para interponer Recurso.*



**ARQ. SANDRA DEL PILAR PARDO SUAREZ**  
**CONSTANCIA DE EJECUTORIA**

Hoja 1 de 1

Expediente Rad. 73001-2-23-0321

Fecha: 10-10-2023

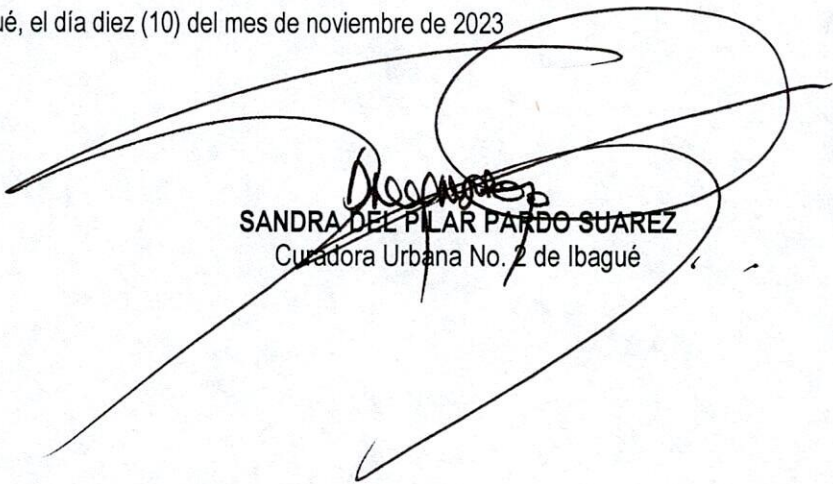
**LA SUSCRITA CURADORA URBANA No. 2 DE IBAGUÉ**

**DEJA CONSTANCIA**

Que el día nueve (09) de noviembre de 2023, **se notificó personalmente** al (los) titular (es) del trámite o su apoderado, el contenido de **la Resolución No.73001-2-23-0517** del 25 de octubre de 2023, y manifestó expresamente que renuncia a los términos establecidos en la Ley 1437 de 2011 para interponer recurso vía gubernativa, contra la Resolución en mención.

Conforme a lo anterior la precitada resolución, quedó en firme el diez (10) de noviembre de 2023 y cobró fuerza ejecutoria en los términos indicados en el artículo 87 y ss. de la precitada Ley 1437 de 2011.

Dado en Ibagué, el día diez (10) del mes de noviembre de 2023

  
**SANDRA DEL PILAR PARDO SUAREZ**  
Curadora Urbana No. 2 de Ibagué

Proyecto: gill/S