



**RESOLUCION No.73001-2-25-0496**  
Del 24 de noviembre del año 2025  
**Por la cual se declara un desistimiento  
y se archiva una solicitud**

Hoja 1 de 2

La Curadora Urbana No. 2 del Municipio de Ibagué, en ejercicio de las funciones otorgadas por la Ley 388 de 1997 y el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 y,

**CONSIDERANDO:**

Que la señora **MARTHA ROCIO RAMIREZ MORALES** identificada con cedula de ciudadanía No. 65.741.265, mediante poder otorgado al señor **JUAN PABLO VARGAS TRUJILLO** con CC. 1.110.454.615, mediante Radicación No. 2502699 del 12 de agosto de 2025, se asignó el Expediente No. **73001-2-25-0284** de la misma fecha, quedando radicada en legal y debida forma el 21 de agosto de 2025, solicitó Licencia de **CONSTRUCCIÓN** en las modalidades **DEMOLICION TOTAL Y OBRA NUEVA**, para **VIVIENDA UNIFAMILIAR** en dos (2) pisos con cubierta en placa, en el predio ubicado en la **Carrera 6 A Bis No. 47 – 33 Manzana E Casa 5 A Barrio Limonar**, de la Ciudad de Ibagué, identificado con matrícula inmobiliaria No. **350-71990** y ficha catastral No. **01-08-0416-0020-000**.

Que la solicitud fue revisada y observada mediante acta remitida con oficio No. **25003226** entregada personalmente el día 16 de septiembre de 2025.

Que mediante Auto No. **73001-2-25-0284** del 29 de octubre de 2025, a solicitud de la interesada, este despacho amplió en quince (15) días hábiles los términos para atender las observaciones efectuadas.

Que el día 21 de noviembre de 2025, venció el plazo sin que el apoderado del trámite presentara las correcciones, aclaraciones y/o documentación solicitada en las observaciones efectuada al proyecto mediante acta, por lo tanto, la solicitud se entiende desistida de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del decreto 1077 de 2015.

Que la Curadora Urbana No. 2 de Ibagué, conforme a lo anterior,

**RESUELVE**

**Artículo 1.-** Declarar **DESISTIDA** la solicitud radicación No. **73001-2-25-0284** de 12 de agosto de 2025, y en consecuencia, **ARCHIVAR** el expediente correspondiente, por no aportar dentro del plazo las correcciones en atención al acta de observación.

**Parágrafo:** El interesado tendrá treinta (30) días hábiles contados a partir de la fecha de ejecutoria del presente acto, para retirar los documentos que reposan en el expediente, o para solicitar su traslado a uno nuevo.

**Artículo 2.-** Contra el presente acto administrativo, procede el recurso de reposición de conformidad con artículo 2.2.6.1.2.3.4. del Decreto 1077 de 2015, el cual debe ser interpuesto ante la Curadora Urbana No. 2 de Ibagué, dentro de los diez (10) días Hábiles siguientes a la fecha de notificación, de conformidad con el artículo 74 y 76 de la ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**Artículo 3.-** Remitir copia de la presente resolución, una vez esté en firme, a la inspección de policía urbana correspondiente a la localización y/o comuna del predio referenciado.

*Handwritten signature or mark.*

**COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

Expedida en Ibagué, a los veinticuatro (24) días del mes de noviembre de 2025

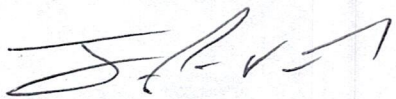


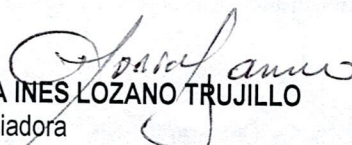
  
**SANDRA DEL PILAR PARDO SUAREZ**  
Curadora Urbana No. 2 de Ibagué

En la fecha 27 NOV. 2025, siendo las: 9:30 am se notifica personalmente del contenido del presente acto, haciéndose entrega de copia íntegra, auténtica y gratuita del mismo.

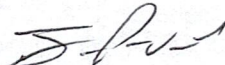
El notificado

El notificador

  
**JUAN PABLO VARGAS TRUJILLO**  
C.C. 1.110.454.615  
Apoderado de:  
**MARTHA ROCIO RAMIREZ MORALES**

  
**GLORIA INES LOZANO TRUJILLO**  
Sustanciadora

Archivo -RAD # 73001-2-25-0284  
Proyectó: gilt /S

Remite a termino por =  
interpone recurso 



**ARQ. SANDRA DEL PILAR PARDO SUAREZ**  
**CONSTANCIA DE EJECUTORIA**

Hoja 1 de 1

Expediente Rad. 73001-2-25-0284

Fecha: 12-08-2025

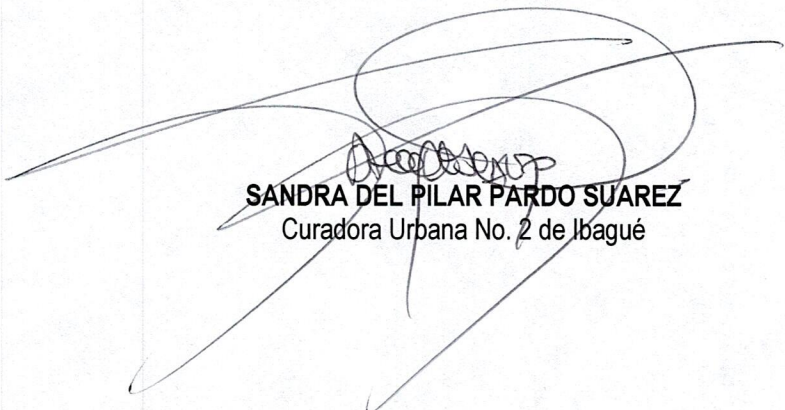
**LA SUSCRITA CURADORA URBANA No. 2 DE IBAGUÉ**

**DEJA CONSTANCIA**

Que el día veintisiete (27) de noviembre de 2025, **se notificó personalmente** al apoderado del trámite, el contenido de la **Resolución No.73001-2-25-0496 del 24 de noviembre de 2025** y manifestó que renuncia a los términos establecidos en la Ley 1437 de 2011 para interponer recurso vía administrativa, contra la Resolución en mención.

Conforme a lo anterior la precitada resolución, quedó en firme el veintiocho (28) de noviembre de 2025 y cobró fuerza ejecutoria en los términos indicados en el artículo 87 y ss. de la precitada Ley 1437 de 2011.

Dado en Ibagué, el día veintiocho (28) del mes de noviembre de 2025

  
**SANDRA DEL PILAR PARDO SUAREZ**  
Curadora Urbana No. 2 de Ibagué

Proyecto: gill/S