



RESOLUCION No.73001-2-26-0072
 Del 09 de febrero del año 2026
Por medio de la cual se da Aprobación de Planos
para Propiedad Horizontal

La Curadora Urbana No. 2 del Municipio de Ibagué, en ejercicio de las funciones otorgadas por la Ley 388 de 1997 y el Decreto 1077 de 2015

CONSIDERANDO

Que, la Curadora Urbana No. 2 de Ibagué, mediante Resolución No.73001-2-23-0112 del 28 de febrero de 2023, **APROBÓ**, en favor de la sociedad comercial **INVERSIONES INMOBILIARIAS SANTA CRUZ S.A.S.** con NIT. 900.180.976-9, representada legalmente por la señora **JULIA AURORA RAMIREZ LUNA**, identificada con C.C. 65.755.397, la ejecución de obras de **PARCELACIÓN**, para el proyecto denominado **“PARCELACIÓN AGRO TURÍSTICA FIORE”**, con área de **162.745,17 m²**, para 190 unidades turísticas, en el predio ubicado en la **Hacienda Santa Cruz Sector Picaleña**, del Municipio de Ibagué, identificado con Matrículas Inmobiliarias **No. 350-251241 y 350-251242**, y Ficha Catastral **No. 00-01-0002-3139-000**, de acuerdo con los planos del proyecto diseñado por el Arquitecto **JUAN GABRIEL TRIANA CORTES**, identificado con C.C. 5.828.943, y portador de la Matrícula Profesional No. A25182004-5828943.

Que, la Curadora Urbana No. 2 de Ibagué, mediante Resolución No. **73001-2-24-0008** del 9 de enero de 2024. Aclaró el texto y modificó el cuadro de áreas de la Resolución No. 73001-2-23-0112 del 28 de febrero de 2023.

Que, la Curadora Urbana No. 2 de Ibagué, mediante Resolución No.73001-2-24-0046 del 14 de febrero de 2024, **MODIFICÓ** el texto de la Resolución No. 73001-2-23-0112 del 28 de febrero de 2023, en el sentido de incorporar los nuevos folios de matrícula inmobiliaria 350-294506 (Lote A1), 350-294507 (Lote A2) y 350-294508 (Lote B), y por consiguiente el cuadro áreas aprobado, quedando así: proyecto denominado **PARCELACIÓN AGRO TURÍSTICA FIORE**, en el predio ubicado en la **Hacienda Santa Cruz Sector Picaleña**, del Municipio de Ibagué, identificado con Matrículas Inmobiliarias **No. 350-294506, 350-294507, 350-294508 y 350-251242** y la Ficha Catastral No. 00-01-0002-3139-000

Que, la Curadora Urbana No. 2 de Ibagué, mediante Resolución No.73001-2-24-0372 del 03 de septiembre de 2024, **MODIFICÓ LA LICENCIA DE PARCELACION VIGENTE** otorgada mediante Resolución No. **73001-2-23-0112** del 28 de febrero de 2023, a la sociedad **INVERSIONES INMOBILIARIAS SANTA CRUZ S.A.S.** con NIT. 900.180.976-9, representada legalmente por la señora **JULIA AURORA RAMIREZ LUNA**, identificada con C.C. 65.755.397, para efectuar rediseño del proyecto **incorporando las zonas verdes adicional al proyecto**, generando modificaciones en cuanto a áreas de afectación, de cesión y área útil quedando un área de **133.566,80 m²**; así mismo, se propone el cambio de nombre del proyecto y un incremento en las unidades turísticas, pasando de 190 a 202 unidades turísticas, con un área total parcelable de **92.227,76 m²**, para el proyecto actualmente denominado **“PARCELACIÓN TURÍSTICA PARA VIVIENDA TURISTICA FIORE”**; predio ubicado en la **Hacienda Santa Cruz, Sector Picaleña Lote B**, del Municipio de Ibagué, identificado con Matrículas Inmobiliarias No. 350-294508 y Ficha Catastral No. 00-01-0002-3139-000

Que, la Curadora Urbana No. 2 de Ibagué, mediante Resolución No.73001-2-26-0048 del 29 de enero de 2026, **Autorizó** como nuevo Constructor Responsable de las obras de parcelación, dentro de la Resolución No. **73001-2-23-0112** del 28 de febrero de 2023, al Ingeniero Civil **CAMILO AUGUSTO FAJARDO RIOS** identificado con CC. 1.018.414.424 con matrícula profesional No. 25202-221925.

Que el señor **CAMILO AUGUSTO FAJARDO RIOS** identificado con cedula de ciudadanía No.1.018.414.424 en calidad de Representante Legal - segundo suplente del Gerente de la sociedad **PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S.** con NIT. 800.053.720-4, radicó bajo el No. **73001-2-26-00002** del 26 de enero de 2026, solicitud de Aprobación de planos para Propiedad Horizontal para el proyecto actualmente denominado **“PARCELACIÓN TURÍSTICA PARA VIVIENDA TURISTICA FIORE”**; predio ubicado en la **Hacienda Santa Cruz, sector Picaleña**, del Municipio de Ibagué, identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 350-323434**.

Que de conformidad con el escrito de solicitud y revisados los documentos aportados, se observa que el predio identificado con la matrícula inmobiliaria No. **350-323434** corresponde a AREA UTIL LOTE FIORE + RESERVA AMBIENTAL, este proveniente del globo mayor identificado con matrícula inmobiliaria No. 350-323430, resultante del registro de la parcelación conforme a la anotación No.001 CONSTITUCION DE PARCELACION, A: PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS SAS efectuada mediante escritura pública No.6865 del 2 de diciembre de 2025, previo ENGLOBE de los folios iniciales correspondiente a los predios Lote A1 – Lote A2 – Lote B, identificados con matrículas No. 350-294506, 350-294507 y 350-294508, respectivamente.

Que revisada y estudiada la solicitud se encontró ajustada a la Ley 675 de 2001, y a la licencia de parcelación otorgada mediante resolución No. **73001-2-23-0112** del 28 de febrero de 2023, modificada mediante Resolución No.73001-2-24-0046 del 14 de febrero de 2024 y Resolución No.73001-2-24-0372 del 03 de septiembre de 2024; en consecuencia, es legal y técnicamente viable otorgar lo solicitado.

En virtud de lo anterior, la Curadora Urbana No. 2 de Ibagué,

RESUELVE

Artículo 1.- APROBAR los planos presentados por la sociedad **PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S.** con NIT. 800.053.720-4, a través de su Representante Legal **CAMILO AUGUSTO FAJARDO RIOS** identificado con cedula de ciudadanía No.1.018.414.424, para someter al Régimen de propiedad horizontal, en los términos señalados por la Ley 675 de 2001, el proyecto denominado **“PARCELACIÓN TURÍSTICA PARA VIVIENDA TURISTICA FIORE”**; en un área útil del lote de **135.367,67 m²**, predio ubicado en la **Hacienda Santa Cruz, sector Picalaña**, del Municipio de Ibagué, identificado con Matrículas Inmobiliarias No. **350-323434**.

Parágrafo 1.- El siguiente cuadro muestra las áreas comunes y privadas del proyecto, para su constitución en Propiedad Horizontal:

CUADRO DE AREAS - PARCELACIÓN TURÍSTICA PARA VIVIENDA TURÍSTICA FIORE					
DEPENDENCIA	PRIVADO			COMÚN	
	Construible	Libre	SUBTOTAL	Construido	Libre
LOTES UNIFAMILIARES, PRIMER PISO					
Lote Unifamiliar 1	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 2	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 3	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 4	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 5	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 6	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 7	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 8	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 9	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 10	150,00	356,00	506,00		
Lote Unifamiliar 11	150,00	374,00	524,00		
Lote Unifamiliar 12	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 13	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 14	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 15	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 16	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 17	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 18	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 19	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 20	75,00	175,00	250,00		



RESOLUCION No.73001-2-26-0072
 Del 09 de febrero del año 2026
**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos
 para Propiedad Horizontal**

Hoja 3 de 7

CUADRO DE AREAS - PARCELACIÓN TURÍSTICA PARA VIVIENDA TURÍSTICA FIORE					
DEPENDENCIA	PRIVADO			COMÚN	
	Construible	Libre	SUBTOTAL	Construido	Libre
LOTES UNIFAMILIARES, PRIMER PISO					
Lote Unifamiliar 21	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 22	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 23	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 24	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 25	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 26	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 27	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 28	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 29	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 30	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 31	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 32	150,00	412,81	562,81		
Lote Unifamiliar 33	150,00	405,73	555,73		
Lote Unifamiliar 34	150,00	424,31	574,31		
Lote Unifamiliar 35	150,00	417,91	567,91		
Lote Unifamiliar 36	150,00	413,18	563,18		
Lote Unifamiliar 37	150,00	408,44	558,44		
Lote Unifamiliar 38	150,00	414,41	564,41		
Lote Unifamiliar 39	150,00	443,02	593,02		
Lote Unifamiliar 40	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 41	150,00	361,00	511,00		
Lote Unifamiliar 42	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 43	150,00	413,60	563,60		
Lote Unifamiliar 44	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 45	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 46	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 47	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 48	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 49	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 50	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 51	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 52	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 53	150,00	444,62	594,62		
Lote Unifamiliar 54	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 55	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 56	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 57	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 58	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 59	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 60	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 61	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 62	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 63	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 64	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 65	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 66	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 67	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 68	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 69	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 70	150,00	424,81	574,81		

RESOLUCION No.73001-2-26-0072
Del 09 de febrero del año 2026
**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos
para Propiedad Horizontal**

CUADRO DE AREAS - PARCELACIÓN TURÍSTICA PARA VIVIENDA TURÍSTICA FIORE					
DEPENDENCIA	PRIVADO			COMÚN	
	Construible	Libre	SUBTOTAL	Construido	Libre
LOTES UNIFAMILIARES, PRIMER PISO					
Lote Unifamiliar 71	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 72	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 73	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 74	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 75	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 76	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 77	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 78	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 79	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 80	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 81	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 82	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 83	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 84	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 85	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 86	150,00	354,00	504,00		
Lote Unifamiliar 87	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 88	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 89	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 90	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 91	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 92	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 93	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 94	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 95	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 96	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 97	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 98	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 99	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 100	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 101	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 102	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 103	150,00	350,60	500,60		
Lote Unifamiliar 104	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 105	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 106	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 107	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 108	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 109	150,00	461,55	611,55		
Lote Unifamiliar 110	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 111	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 112	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 113	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 114	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 115	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 116	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 117	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 118	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 119	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 120	75,00	175,00	250,00		



RESOLUCION No.73001-2-26-0072
 Del 09 de febrero del año 2026
Por medio de la cual se da Aprobación de Planos
para Propiedad Horizontal

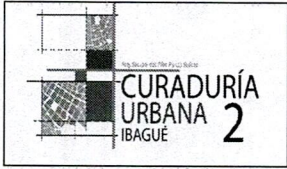
CUADRO DE AREAS - PARCELACIÓN TURÍSTICA PARA VIVIENDA TURÍSTICA FIORE					
DEPENDENCIA	PRIVADO			COMÚN	
	Construible	Libre	SUBTOTAL	Construido	Libre
LOTES UNIFAMILIARES, PRIMER PISO					
Lote Unifamiliar 121	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 122	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 123	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 124	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 125	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 126	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 127	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 128	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 129	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 130	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 131	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 132	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 133	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 134	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 135	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 136	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 137	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 138	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 139	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 140	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 141	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 142	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 143	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 144	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 145	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 146	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 147	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 148	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 149	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 150	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 151	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 152	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 153	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 154	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 155	150,00	362,00	512,00		
Lote Unifamiliar 156	150,00	353,00	503,00		
Lote Unifamiliar 157	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 158	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 159	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 160	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 161	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 162	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 163	75,00	175,00	250,00		
Lote Unifamiliar 164	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 165	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 166	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 167	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 168	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 169	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 170	150,00	350,00	500,00		

RESOLUCION No.73001-2-26-0072
Del 09 de febrero del año 2026
**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos
para Propiedad Horizontal**

CUADRO DE AREAS - PARCELACIÓN TURÍSTICA PARA VIVIENDA TURÍSTICA FIORE

DEPENDENCIA	PRIVADO			COMÚN	
	Construible	Libre	SUBTOTAL	Construido	Libre
LOTES UNIFAMILIARES, PRIMER PISO					
Lote Unifamiliar 171	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 172	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 173	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 174	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 175	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 176	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 177	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 178	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 179	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 180	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 181	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 182	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 183	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 184	150,00	394,88	544,88		
Lote Unifamiliar 185	150,00	390,20	540,20		
Lote Unifamiliar 186	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 187	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 188	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 189	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 190	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 191	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 192	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 193	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 194	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 195	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 196	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 197	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 198	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 199	150,00	350,00	500,00		
Lote Unifamiliar 200	150,00	373,03	523,03		
Lote Unifamiliar 201	150,00	423,84	573,84		
Lote Unifamiliar 202	150,00	450,82	600,82		
AREA TOTAL LOTES UNIFAMILIARES PRIMER PISO	27300,00	64927,76	92227,76		

DEPENDENCIA	PRIVADO		COMÚN	
	Construido	Libre	Construido	Libre
EQUIPAMIENTO, VIAS, RESERVA AMBIENTAL				
Vias locales (común esencial)				29384,54
Equipamiento comunal (restando 631,50 m2 del área del lobby y 3036,12 m2 del área destinada a sede social y recreativa) (común esencial)				7865,21
Equipamiento comunal destinado a sede social y recreativa (común NO esencial)				3036,12
Lobby área libre (común esencial)				446,17
Lobby área construida (común esencial)			185,33	
Cuarto de basuras área libre (común esencial).				334,25
Cuarto de basuras área construida (común esencial)			41,75	
Cuarto útil área construida (común esencial)			45,67	
Reserva ambiental - canal (común esencial)				1800,87
TOTAL EQUIPAMIENTO, VIAS, RESERVA AMBIENTAL			272,75	42867,16
TOTAL AREAS CONSTRUIBLES, CONSTRUIDAS Y LIBRES DEL CONJUNTO				135367,67
AREA UTIL LOTE FIORE + RESERVA AMBIENTAL				135367,67



RESOLUCION No.73001-2-26-0072
 Del 09 de febrero del año 2026
Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

Hoja 7 de 7

Parágrafo 2.- Los (7) planos RPH harán parte integral de la presente resolución, y llevarán el sello de aprobación

Artículo 2.- Contra la presente Resolución proceden los recursos de vía gubernativa señalados en el Art. 74 y 76 del C.P.A.C.A., tales como el de reposición ante la misma Curadora Urbana No. 2 de Ibagué y el de apelación ante la Secretaría de Planeación Municipal de Ibagué, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de la notificación correspondiente.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Expedida en Ibagué, a los nueve (09) días del mes de enero de 2026

SANDRA DEL PILAR PARDO SUAREZ
 Curadora Urbana No. 2 de Ibagué

En la fecha _____, siendo las: _____ se notifica personalmente del contenido del presente acto, haciéndose entrega de copia íntegra, auténtica y gratuita del mismo.


El notificado

El notificador

CAMILO AUGUSTO FAJARDO RIOS
 CC No. 1.018.414.424
 Representante Legal
PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S.
 NIT. 800.053.720-4

GLORIA INES LOZANO TRUJILLO
 Sustanciadora

Archivo -RAD # 73001-2-26--00002
 Proyectó: gjlt /S

 <p>CURADURÍA URBANA 2 IBAGUÉ</p>	<p>ARQ. SANDRA DEL PILAR PARDO SUAREZ</p> <p>CONSTANCIA DE EJECUTORIA</p>	<p>Hoja 1 de 1</p>
--	---	--------------------

Expediente Rad. 73001-2-26-00002

Fecha: 26-01-2026

LA SUSCRITA CURADORA URBANA No. 2 DE IBAGUÉ


DEJA CONSTANCIA

Que el día veinticuatro (24) de febrero de 2026, ante la imposibilidad de notificar personalmente al (los) titular (es) del trámite o su apoderado, el contenido de **la Resolución No. 73001-2-26-0072** del 9 de febrero de 2026, se procedió a **notificar enviando AVISO** con copia íntegra del precitado acto, enviado a la dirección o correo suministrado por él dentro del expediente, cumpliéndose los diez (10) días hábiles establecido en el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011 para interponer los recursos de vía administrativa, contra la resolución en mención, el día 10 de marzo de 2026.

Que mediante escrito radicado en correspondencia bajo No. 2600753 del 5 de marzo de 2026, manifestó que renuncia a los términos establecidos en la Ley 1437 de 2011 para interponer recurso vía administrativa, contra la Resolución en mención.

Conforme a lo anterior la precitada resolución, quedó en firme, y cobró fuerza ejecutoria el seis (06) de marzo de 2026 en los términos indicados en el artículo 87 y ss. de la precitada Ley 1437 de 2011.

Dado en Ibagué, a los seis (06) días del mes de marzo de 2026.



SANDRA DEL PILAR PARDO SUAREZ
Curadora Urbana No. 2 de Ibagué

Proyecto: Gilt/S